## СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ

## МАЛОГРИБАНОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

# **Грибановского МУНИЦИПАЛЬНОГО района**

# **Воронежской области**

**Р Е Ш Е Н И Е**

от 20.03.2017 г № 83

с. Малая Грибановка

## О внесении изменений и дополнений в Порядок управления и распоряжения имуществом, находящимся в собственности Малогрибановского сельского поселения Грибановского муниципального района Воронежской области

В целях приведения нормативных правовых актов в соответствии с действующим законодательством, на основании протеста прокуратуры Грибановского района Воронежской области от 20.02. 2017 № 2-1-2017/105, Совет народных депутатов

РЕШИЛ:

## 1.Внести в Порядок управления и распоряжения имуществом, находящимся в собственности Малогрибановского сельского поселения Грибановского муниципального района Воронежской области, утвержденный решением Совета народных депутатов Малогрибановского сельского поселения Грибановского муниципального района от 24.04.2013 года № 185 «Об утверждении Порядка управления и распоряжения имуществом, находящимся в собственности Малогрибановского сельского поселения Грибановского муниципального района Воронежской области» следующие изменения и дополнения:

1.1. Пункт 1.4 Порядка изложить в редакции следующего содержания:

«1.4.В собственности Малогрибановского сельского поселения находится:

а) имущество, предназначенное для решения вопросов местного значения Малогрибановского сельского поселения;

б) имущество, предназначенное для осуществления отдельных государственных полномочий, переданных органам местного самоуправления Малогрибановского сельского поселения, в случаях, установленных федеральными законами и законами Воронежской области, а также имущество, предназначенное для осуществления отдельных полномочий органов местного самоуправления Малогрибановского сельского поселения, переданных им в порядке, предусмотренном частью 4 статьи 15 Федерального законаот 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;

в) имущество, предназначенное для обеспечения деятельности органов местного самоуправления и должностных лиц местного самоуправления Малогрибановского сельского поселения, муниципальных служащих, работников муниципальных предприятий и учреждений в соответствии с нормативными правовыми актами Совета народных депутатов Малогрибановского сельского поселения;

г) имущество, необходимое для решения вопросов, право решения которых предоставлено органам местного самоуправления Малогрибановского сельского поселения федеральными законами и которые не отнесены к вопросам местного значения;

д) имущество, предназначенное для решения вопросов местного значения в соответствии с [частями 3](consultantplus://offline/ref=A3DAD35E348F9933EC9A5EC85C3FD6E3F8C71D78879DFE727C0C3CCE323706BE56A8B58698q2W6L) и [4 статьи 14](consultantplus://offline/ref=A3DAD35E348F9933EC9A5EC85C3FD6E3F8C71D78879DFE727C0C3CCE323706BE56A8B58698q2W9L), [частью 3 статьи 16](consultantplus://offline/ref=A3DAD35E348F9933EC9A5EC85C3FD6E3F8C71D78879DFE727C0C3CCE323706BE56A8B58699q2W3L) и [частями 2](consultantplus://offline/ref=A3DAD35E348F9933EC9A5EC85C3FD6E3F8C71D78879DFE727C0C3CCE323706BE56A8B5869Fq2W4L) и [3 статьи 16.2](consultantplus://offline/ref=A3DAD35E348F9933EC9A5EC85C3FD6E3F8C71D78879DFE727C0C3CCE323706BE56A8B5869Fq2W7L) Федерального законаот 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», а также имущество, предназначенное для осуществления полномочий по решению вопросов местного значения в соответствии с [частями 1](consultantplus://offline/ref=A3DAD35E348F9933EC9A5EC85C3FD6E3F8C71D78879DFE727C0C3CCE323706BE56A8B5869Fq2W8L) и [1.1 статьи 17](consultantplus://offline/ref=A3DAD35E348F9933EC9A5EC85C3FD6E3F8C71D78879DFE727C0C3CCE323706BE56A8B5869Cq2W1L) вышеуказанного закона».

1.2. Пункт 4.17 Порядка изложить в следующей редакции:

«4.17. В решении об условиях приватизации имущества, находящегося в собственности Малогрибановского сельского поселения, должны содержаться следующие сведения:

- наименование имущества и иные позволяющие его индивидуализировать данные (характеристика имущества);

- способ приватизации имущества;

- начальная цена имущества, если иное не предусмотрено решением Правительства Российской Федерации, принятым в соответствии с [абзацем шестнадцатым пункта 1 статьи 6](consultantplus://offline/ref=6E1E517E780CA882D56C42F4181617F3D6FC9FC67768D8761FEB29FC0844A889BABE80D1FCG0L) Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества»;

- срок рассрочки платежа (в случае ее предоставления);

- иные необходимые для приватизации имущества сведения.»;

1.3.В пунктах 5.4, 5.30 слова «открытых акционерных обществ» заменить словами «акционерных обществ»;

1.4. В пункте 9.14 слова «устанавливается Правительством Российской Федерации» заменить словами «устанавливается федеральным антимонопольным органом»;

1.5. Последний абзац пункта 10.2 изложить в следующей редакции: «Не допускается заключение договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, находящимся в собственности Малогрибановского сельского поселения, ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах конкурса или аукциона на официальном сайте торгов.»;

1.6. Пункт 13.5. изложить в редакции следующего содержания:

«13.5.Информационное сообщение о проведении конкурса на право заключения договора должно содержать следующие сведения:

1) наименование, место нахождения, почтовый адрес, адрес электронной почты и номер контактного телефона организатора конкурса;

2) место расположения, описание и технические характеристики государственного или муниципального имущества, права на которое передаются по договору, в том числе площадь помещения, здания, строения или сооружения в случае передачи прав на соответствующее недвижимое имущество;

3) целевое назначение муниципального имущества, права на которое передаются по договору;

4) начальная (минимальная) цена договора (цена лота) с указанием при необходимости начальной (минимальной) цены договора (цены лота) за единицу площади муниципального имущества, права на которое передаются по договору, в размере ежемесячного или ежегодного платежа за право владения или пользования указанным имуществом, в размере платежа за право заключить договор безвозмездного пользования указанным имуществом, за исключением проведения конкурса на право заключения договора аренды в отношении объектов теплоснабжения, водоснабжения и (или) водоотведения;

5) срок действия договора;

6) срок, место и порядок предоставления конкурсной документации, электронный адрес сайта в сети «Интернет», на котором размещена конкурсная документация, размер, порядок и сроки внесения платы, взимаемой за предоставление конкурсной документации, если такая плата установлена;

7) место, дата и время вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе и открытия доступа к поданным в форме электронных документов заявкам на участие в конкурсе, место и дата рассмотрения таких заявок и подведения итогов конкурса;

8) требование о внесении задатка, а также размер задатка, в случае если в конкурсной документации предусмотрено требование о внесении задатка;

9) срок, в течение которого организатор конкурса вправе отказаться от проведения конкурса, устанавливаемый с учетом положений [пункта 33](consultantplus://offline/ref=E89E9DA4F83E93E143CC4572392FE737E7B61C69A5FA440A3FE0348C9CDE22A38A34AB73B13FFA16j1uBK) Правил проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, утвержденных приказом ФАС России о 10.02.2010 г. № 67;

10) указание на то, что участниками конкурса могут являться только субъекты малого и среднего предпринимательства, имеющие право на поддержку органов государственной власти и органов местного самоуправления в соответствии с [частями 3](consultantplus://offline/ref=E89E9DA4F83E93E143CC4572392FE737E7BA166AA9F7440A3FE0348C9CDE22A38A34AB73B13FFB12j1u3K) и [5 статьи 14](consultantplus://offline/ref=E89E9DA4F83E93E143CC4572392FE737E7BA166AA9F7440A3FE0348C9CDE22A38A34AB73B13FFB15j1uFK) Федерального закона «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», или организации, образующие инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, в случае проведения конкурса в отношении имущества, предусмотренного [Законом N 209-ФЗ](consultantplus://offline/ref=E89E9DA4F83E93E143CC4572392FE737E7BA166AA9F7440A3FE0348C9CDE22A38A34AB73B13FF813j1uFK)»;

2. Обнародовать настоящее решение.

Глава сельского поселения Л.А.Мельникова