СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ

МАЛОГРИБАНОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

ГРИБАНОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ

Р Е Ш Е Н И Е

от 24.11.2014 года № 257

с. Малая Грибановка

О налоге на имущество физических лиц

В соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации, Уставом Малогрибановского сельского поселения, Совет народных депутатов

Р Е Ш И Л :

1. Ввести на территории Малогрибановского сельского поселения Грибановского муниципального района Воронежской области налог на имущество физических лиц.

2. Объектом налогообложения признается расположенное на территории Малогрибановского сельского поселения следующее имущество:

1) жилой дом;

2) жилое помещение (квартира, комната);

3) гараж, машино-место;

4) единый недвижимый комплекс;

5) объект незавершенного строительства;

6) иные здание, строение, сооружение, помещение.

Жилые строения, расположенные на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства, индивидуального жилищного строительства, относятся к жилым домам.

Не признается объектом налогообложения имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома.

3. Установить, что налоговая база определяется как инвентаризационная стоимость, умноженная на коэффициент-дефлятор, определяемый в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации.

4. Установить на территории Малогрибановского сельского поселения следующие ставки налога на имущество физических лиц:

|  |  |
| --- | --- |
| Суммарная инвентаризационная стоимость объектов налогообложения, умноженная на коэффициент- дифлятор (с учетом доли налогоплательщика в праве общей собственности на каждый из таких объектов) | Ставка налога % |
| До 300 000 рублей (включительно) | 0,1 (включительно) |
| Свыше 300 000 рублей до 500 000 рублей (включительно) | 0,2 (включительно) |
| Свыше 500 000 рублей | 0,3 (включительно) |

5. Налог подлежит уплате налогоплательщиками в срок не позднее 1 октября года, следующего за истекшим налоговым периодом.

6. Решение опубликовать в «Вестнике муниципальных правовых актов Малогрибановского сельского поселения Грибановского муниципального района Воронежской области».

7. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2015 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования.

Глава сельского поселения Л.А.Мельникова